Warszawa, 11 stycznia 2017

Informacja prasowa

**KiK w ETC Swarzędz**

**Najemcą centrum handlowego ETC Swarzędz po gruntownej przebudowie będzie sklep sieci KiK. Salon zajmie powierzchnię 550 mkw. Otwarcie zmodernizowanego obiektu jest planowane na drugą połowę 2017 roku.**

Sieć sklepów KiK oferuje asortyment obejmujący m.in. odzież, biżuterię, zabawki, tekstylia domowe oraz artykuły ogrodowe. Komercjalizacja została zrealizowana przy udziale firmy BOIG.

*„Wynajem powierzchni w odnowionym ETC Swarzędz przebiega w zadowalającym tempie. Obecnie komercjalizacja jest na poziomie blisko 75%, a do otwarcia pozostało jeszcze ponad pół roku. W ostatnich tygodniach podpisaliśmy dwie umowy z dużymi markami – KiK oraz Deichmann. Rozmowy na kolejne powierzchnie są już w fazie zaawansowanych negocjacji” -* mówi Marcin Juszczyk, członek zarządu Capital Park.

Wśród 80 sklepów i punktów usługowych w nowym ETC Swarzędz pojawią się
m.in.: Intermarché, Reserved, Martes Sport, Deichmann, Pepco, Vision Express, Swiss, CCC, Rossmann, Drogeria Natura, Empik, RTV Euro AGD, Zielona Budka, Maxi Zoo, Top Secret, Yes, Apteka Heureka i Organic Farma. W zmodernizowanym obiekcie będą funkcjonować również lokalni najemcy, a wśród nich m.in.: sklepy Mine Wine, Kids OK, Prestige Obuwie, PANI, Biuro Podróży Jamajka, restauracja włoska Don Lucci oraz kwiaciarnia Florist. W nowym ETC klienci będą mogli ponadto skorzystać z usług fryzjerskich, kosmetycznych, pralni, a także klubu fitness. W centrum pojawi się także nowa strefa foodcourt.

Modernizacja ETC Swarzędz rozpoczęła się w lipcu 2016 roku. Jej głównym celem jest dostosowanie obiektu do aktualnych trendów architektonicznych i handlowych. Powierzchnia centrum po przebudowie wyniesie 20 tys. mkw. Niezależnie od prowadzonych prac budowlanych, ETC Swarzędz cały czas funkcjonuje. Na parkingu przed centrum działa miasteczko handlowe z 30 punktami handlowymi, usługowymi oraz gastronomicznymi, natomiast w wyznaczonym miejscu centrum w lokalach tymczasowych operują Intermarché, drogeria Rossmann, Euro ETV AGD oraz jubiler YES.

Projekt jest realizowany w ramach spółki joint venture utworzonej przez Grupę Capital Park
i Akron Group.

**Dodatkowe informacje:**

Karolina Goczoł

Biuro prasowe ETC Swarzędz

tel. +48 509 757 886

e-mail: k.goczol@beyondpr.pl

\*\*\*

**Grupa Capital Park** jest inwestorem i deweloperem działającym na rynku nieruchomości w Polsce. Specjalizuje się w wyszukiwaniu i wykorzystywaniu okazji rynkowych oraz modernizacji obiektów handlowych i usługowych. Od rozpoczęcia działalności w 2003 roku grupa przeprowadziła ok. 100 transakcji inwestycyjnych i zarządza portfelem nieruchomości obejmującym 69 projektów, zlokalizowanych w 34 miastach.

**Akron Group** to austriacka grupa specjalizująca się w inwestowaniu w nieruchomości biurowe, handlowe oraz logistyczne. Firma działa na rynku austriackim, polskim, węgierskim oraz holenderskim oferując możliwości inwestowania m.in. dla inwestorów indywidualnych oraz instytucjonalnych.